CYFARFOD	PWYLLGOR POLISI CYNLLUNIO AR Y CYD
DYDDIAD	22 Mehefin 2012
TEITL	Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd – Adroddiad Cynnydd
PWRPAS	Diweddaru'r Pwyllgor o'r cynnydd hyd yma; Rhoi gwybodaeth am y drefn adrodd i bwyllgorau yn ystod 2012 – 2013; Rhoi gwybodaeth am y rhaglen waith a'r amserlen
ARGYMHELLIAD	Gofynnir i'r Aelodau gefnogi'r rhaglen waith a'r amserlen diwygiedig
AWDUR	Nia Davies, Rheolwr Cynllunio (Polisi), Uned Polisi Cynllunio ar y Cyd

1 Cefndir a phwrpas

1.1 Mae rhaglen y Cynghorau i baratoi'r Cynllun Datblygu Lleol (CDLl) ar y Cyd wedi cael ei gynnwys yn y Cytundeb Cyflawni a gafodd ei gymeradwyo gan y ddau Gyngor erbyn mis Tachwedd 2011. Cafodd y Cytundeb ei gefnogi gan y Llywodraeth ym mis Tachwedd 2011

1.2 Pwrpas adroddiad yw diweddaru'r Pwyllgor o'r cynnydd sydd wedi cael ei wneud hyd yma yn y broses o baratoi'r CDLl ar y Cyd. Mae'n rhoi gwybodaeth am yr astudiaethau technegol sy'n cael eu gwneud yn ogystal â gwaith ar bapurau testun cysylltiol. Mae'r adroddiad hefyd yn gofyn am gefnogaeth i'r amserlen ddiwygiedig.

2 Cynnydd hyd yma

2.1 Mae Tabl 1 yn Atodiad 1 yn dangos y cerrig milltir statudol yn y broses o baratoi'r CDLl ar y Cyd. Hwn sydd wedi cael ei gynnwys yn y Cytundeb Cyflawni.

2.2 Ar hyn o bryd rydym yng nghanol camau 2 a 3 sef adolygu a datblygu'r sail dystiolaeth, sy'n cynnwys cael mewnbwn gan y cyhoedd a rhanddeiliaid eraill. Dyma'r cyfnod pryd gesglir llawer o dystiolaeth a fydd yn dylanwadu ar gynnwys y CDLl ar y Cyd.

2.3 Mae Tabl 2 yn Atodiad 1 yn dangos y cerrig milltir rheng is sydd yn ein caniatáu i gyrraedd y camau statudol a welir yn Nhabl 1.

2.4 Mae Tabl 3 yn Atodiad 2 yn rhoi gwybodaeth am astudiaethau technegol a phapurau testun.

3 Dyddiadur adrodd i bwyllgorau yn 2012

3.1 Mae Tabl 4 yn Atodiad 3 yn dangos y drefn adrodd arfaethedig a pherthynas y Pwyllgor Polisi Cynllunio ar y Cyd gyda phwyllgorau perthnasol eraill.

3.2 Anelir i gyflwyno rhan o'r Cynllun Cyn Adnau i'r Pwyllgor Polisi Cynllunio ar y Cyd ym mis Medi a'r Cynllun Cyn Adnau cyflawn iddo ym mis Tachwedd 2012. Mae Tabl 4 yn dangos na fydd y Cynllun Cyn Adnau ddim yn barod ar gyfer ymgynghoriad cyhoeddus tan ddiwedd mis Rhagfyr 2012.

3.3 Er bod cynnydd arwyddocaol wedi cael ei wneud yn y gwaith o gasglu a dadansoddi tystiolaeth mae nifer o faterion wedi effeithio ar yr amserlen, gan olygu llithriad bychan o 3 mis. Mae'r materion yma'n cynnwys;

- yr ymateb arwyddocaol i'r cyfnod galw am safleoedd, gyda chanran uchel iawn o'r wybodaeth yn cael ei gyflwyno'n ystod y bythefnos olaf o'r cyfnod. Roedd rhaid prosesu pob un o'r safleoedd ac fe fydd rhaid asesu pob un hefyd;
- gorfod cyfeirio adnoddau i feysydd gwaith arall, e.e. paratoi CCA Ynni adnewyddol ar y tir ac ymateb i'r ymgynghoriad cyhoeddus
- cyfnodau o salwch tymor hir yn yr Uned Polisi Cynllunio ar y Cyd,

3.4 Mae Tabl 5 yn Atodiad 4 yn rhoi'r amserlen ddiwygiedig ar gyfer y broses paratoi'r CDLl ar y Cyd. Noder y bydd pob ymdrech yn cael ei wneud i gadw at yr amserlen ddiwygiedig yma ar gyfer 2012 - 2013 ac i edrych am gyfleon i leihau'r llithriad o fis Ebrill 2013 ymlaen. Rydym eisoes wedi rhagrybuddio Llywodraeth Cymru ynglyn a'r llithriad bychan yma, y rhesymau am y llithriad a'r camau gymerir i ddadwneud y llithriad.

4 Argymhelliad

4.1 Gofynnir i'r Aelodau gefnogi'r rhaglen waith a'r amserlen ddiwygiedig

ATODIAD 1

Tabl 1: yr amserlen ar gyfer paratoi'r CDLl ar y Cyd sydd yn y Cytundeb Cyflawni (2011)

Cam yn y broses paratoi		Amserlen
	Amserlen derfynol	
1.	Paratoi a chyhoeddi'r Cytundeb Cyflawni terfynol (*Rheoliad 5 – 10)*	Ionawr – Tachwedd 2011
2.	Adolygu'r sail tystiolaeth a'i ddatblygu	Gorffennaf 2010 – Gorffennaf 2012
3.	Cyfranogiad Cyn- adneuo – paratoi'r dogfennau cyn-adneuo a fydd yn amlinellu'r prif amcanion a'r hoff strategaeth (*Rheoliad 14).* Ni fydd hwn yn ddrafft llawn o'r CDLl ar y Cyd	Ionawr 2011 – Gorffennaf 2012
4.	Ymgynghori Cyn-adneuo – cyfnod 6 wythnos (*Rheoliad 15*). Ymgynghoriad ffurfiol am y dogfennau cyn-adneuo a'r adroddiad asesiad cynaladwyedd	Medi 2012 – Hydref 2012
5.	Cyfranogiad – datblygu'r sail tystiolaeth ymhellach a pharatoi CDLl ar y Cyd Adneuo (cynllun drafft llawn) a fydd wedi selio ar y sail dystiolaeth, sy'n cynnwys yr ymateb a gafwyd i'r dogfennau cyn-adneuo	Tachwedd 2012 – Medi 2013
6.	Rhoi'r CDLl ar y Cyd a dogfennau cysylltiol ar adnau – cyfnod ymgynghori 6 wythnos (*Rheoliad 17*)	Hydref 2013 – Tachwedd 2013
	Amserlen ddangosol[1]	
7.	Ystyried sylwadau am y CDLl ar y Cyd Adnau (*Rheoliad 18 & 19)*	Rhagfyr 2013 – Mehefin 2014
8.	Cyhoeddi sylwadau am safleoedd amgen, ymgynghori amdanynt – cyfnod 6 wythnos (*Rheoliadau 20 & 21)*	Ionawr 2014 – Chwefror 2014
9.	Cyflwyno'r CDLl ar y Cyd i Lywodraeth Cymru ar gyfer Archwiliad (*Rheoliad 22)*	Tachwedd 2014
10.	Archwiliad Cyhoeddus Annibynnol (*Rheoliad 23)*	Ebrill 2015
11.	Cyhoeddiad Adroddiad yr Arolygydd (*Rheoliad 24)*	Ionawr 2016
12.	Mabwysiadu'r CDLl ar y Cyd (*Rheoliad 25)*	Ebrill 2016

[1] Bydd yr amserlen ar gyfer cymryd camau 7 – 12 yn ddibynol ar ffactorau a dylanwadau allanol nad yw'n wybyddus i'r Cyngor 'rwan

13.	**Monitro ac Adolygu**	Adroddiad blynyddol

Tabl 2: Cerrig milltir allweddol 2011 – 2012

Carreg milltir	**Dyddiad targed**	**Cynnydd**
Cytundeb Cyflawni yn ei le	Tachwedd 2011	Cwblhau
Galw am safleoedd posib	Hydref 2011	Cwblhau. Neilltuwyd cyfnod o 4 mis i gyflwyno gwybodaeth am safleoedd
Cyhoeddi’r Gofrestr Safleoedd Posib	Ebrill 2012	Cwblhau. Ar hyn o bryd mae yna 800 o safleoedd wedi cael eu cofrestru.
Datblygu Adroddiad Sgopio’r Arfarniad Cynaliadwyedd (AC) Drafft	Mehefin 2011	Cwblhau. Cafwyd trafodaeth gyda’r Grwp Tasg Cynaliadwyedd a chefnogaeth gan gwmni Enfusion
Gofyn am farn y cyhoedd ac eraill am yr Adroddiad Sgopio’r AC Drafft	Awst 2011	Cwblhau. Cafwyd cyfnod ymgynghori am 5 wythnos. Mae’r Adroddiad Sgopio Drafft wedi cael ei ddiwygio a’i ddatblygu i ffurf Adroddiad Amgylcheddol drafft
Nodi gweledigaeth ac amcanion ac adnabod a phrofi opsiynau strategol	Mawrth 2012	Cwblhau. Cafwyd cyfnod ymgynghori am 12 wythnos, a oedd yn cynnwys cynnal seminar gyda chynghorwyr a mynychu cyfarfodydd gyda gwahanol grwpiau. Fe gymhwyswyd y fethodoleg cynaladwyedd. Mae’r ddau Gyngor wedi cytuno ar weledigaeth, amcanion , lefel twf tai a phatrwm dosbarthiad datblygiad.

ATODIAD 2

Tabl 3: Astudiaethau technegol a phapurau testun cyfredol

Astudiaeth dechnegol	**Disgrifiad a phwrpas**	**Pwy sy'n gwneud y gwaith**	**Cynnydd hyd yma**
Asesiad Cynaliadwyedd (sy'n cynnwys Asesiad Amgylcheddol Strategol)	Gofyniad statudol. Proses asesu i sicrhau fod ffactorau amgylcheddol, cymdeithasol ac Economaidd yn derbyn ystyriaeth wrth ddatblygu'r CDLI ar y Cyd. Mae'n rhaid dilyn Rheoliadau Ewropeaidd	Uned Polisi Cynllunio ar y Cyd mewn ymgynghoriad efo'r Grwp Tasg Cynaliadwyedd. Mae Enfusion wedi cael ei benodi.	Adroddiad Amgylcheddol drafft wedi cael ei gwblhau. Mae'r gwaith wedi dylanwadu ar y broses paratoi'r CDLI ar y cyd hyd yma.
Astudiaeth Tir Cyflogaeth	Adolygu'r angen am dir cyflogaeth ychwanegol ar sail asesiad o'r cyflenwad presennol a strategaethau economi lleol, rhanbarthol a chenedlaethol.	URS Scott Wilson Ltd	Astudiaeth wedi ei gwblhau ac adroddiad terfynol yn barod diwedd mis Mehefin 2012
Astudiaeth Angen Manwerthu	Adolygu'r angen am ddynodiadau manwerthu ar sail asesiad o berfformiad manwerthu, rhagolygon manwerthu ac asesiad o ganol trefi presennol.	Applied Planning	Cyfarfod dechreuol wedi digwydd a gwaith maes yn digwydd ym mis Mehefin a Gorffennaf 2012. Adroddiad terfynol erbyn dechrau mis Medi 2012
Astudiaeth Hyfywdra Tai Fforddiadwy	Adolygu'r dystiolaeth gyfredol i adnabod lefel hyfyw o dai fforddiadwy yn y CDLI ar y Cyd.	Three Dragons AG Ltd	Cyfarfod dechreuol wedi digwydd. Adroddiad terfynol erbyn Medi 2012

Astudiaeth dechnegol	**Disgrifiad a phwrpas**	**Pwy sy'n gwneud y gwaith**	**Cynnydd hyd yma**
	Gosod targedau tai fforddiadwy ellir eu cyrraedd ac adnabod trothwyon priodol lle fydd angen negodi lefel o dai fforddiadwy		
Asesiad Capasiti Ynni Adnewyddol	Adnabod cyfleon a chyfyngiadau i ddefnyddio technolegau ynni adnewyddol amrywiol ar y tir	Uned Polisi Cynllunio ar y Cyd a Arup	Asesiad o gapasiti ardal Gwynedd erbyn diwedd Mehefin 2012 ac asesiad o gapasiti ardal Môn erbyn diwedd Awst 2012
Asesiad Cymeriad Tirwedd	Adolygu Ardaloedd Cymeriad Tirwedd ac Ardaloedd Tirwedd Arbennig ar sail gwybodaeth LANDMAP diweddaraf	LUC	Cyfarfod dechreuol wedi digwydd. Adroddiad terfynol erbyn Medi 2012
Asesiad Sensitifrwydd Bioamrywiaeth	Defnyddio gwybodaeth leol i ddod i gasgliad ynglŷn a gwerth bioamrywiaeth tir du mewn i neu'n agos at aneddleoedd allweddol	COFNOD - y ganolfan gofnodi leol	Caiff y mapiau terfynol eu cwblhau diwedd mis Mehefin 2012
Astudiaeth Capasiti Trefol	Chwilio am gyfleon datblygu du mewn i ffurf adeiledig aneddleoedd allweddol	Uned Polisi Cynllunio ar y Cyd	Adroddiad terfynol erbyn diwedd mis Gorffennaf 2012
Astudiaeth Strategol o Risg Llifogydd Lefel 1	Adolygiad o ddata cyfredol	Uned Polisi Cynllunio ar y Cyd	Adroddiad terfynol erbyn diwedd mis Mehefin 2012

Astudiaeth Capasiti Isadeiledd	Adolygiad o wybodaeth am anghenion a chynlluniau darparwyr isadeiledd (prifion cyhoeddus), gwasanaethau brys, gwasanaethau cymunedol a chyhoeddus, gan gynnwys addysg, gwasanaethau cymdeithasol ac iechyd	Uned Polisi cynllunio ar y Cyd	Adroddiad terfynol erbyn diwedd mis Gorffennaf 2012
Astudiaeth llecynnau agored ac adloniadol	Awdit o lefydd agored ac adloniadol ac angen	Uned Polisi Cynllunio ar y Cyd	Adroddiad terfynol erbyn diwedd mis Gorffennaf 2012
Astudiaeth Argaeledd Tir ar Gyfer Tai	Darparu tystiolaeth o gyflenwad 5 mlynedd o dir ar gyfer tai yn flynyddol	Uned Polisi Cynllunio ar y Cyd	Adroddiad terfynol erbyn diwedd Mawrth (yn flynyddol)
Papurau testun	**Disgrifiad a phwrpas**	**Pwy sy'n gwneud y gwaith**	**Cynnydd hyd yma**
Iaith Gymraeg a diwylliant	Adolygiad o ddata a gwybodaeth gyfredol ac adnabod materion sydd angen eu taclo yn y CDLl ar y Cyd	Uned Polisi Cynllunio ar y Cyd	Papurau terfynol erbyn diwedd Gorffennaf 2012
Poblogaeth a Thai			
Manwerthu			
Twristiaeth			
Trafnidiaeth			

ATODIAD 3
Tabl 4: Y drefn adrodd arfaethedig yn 2012

	Ar y Cyd	Gwynedd	Môn	Ar y Cyd	Gwynedd	Môn	Ar y Cyd	Gwynedd	Môn	Môn
Craffu			10/09/2012			Arbennig (i'w drefnu)		05/02/13		
Polisi Cynllunio ar y Cyd	22/06/2012			07/09/2012			23/11/2012			
Cabinet/ Comisiynwyr								18/12/2012	Arbennig (i'w drefnu)	
Cyngor Môn										06/12/2012

ATODIAD 4

Tabl 5: Yr Amserlen Ddiwygiedig ar gyfer y broses paratoi'r CDLl ar y Cyd

Cam yn y broses paratoi		**Amserlen**
	Amserlen derfynol	
1.	Paratoi a chyhoeddi'r Cytundeb Cyflawni terfynol (*Rheoliad 5 – 10)*	Ionawr – Tachwedd 2011
2.	Adolygu'r sail tystiolaeth a'i ddatblygu	Gorffennaf 2010 – Tachwedd 2012
3.	Cyfranogiad Cyn- adneuo – paratoi'r dogfennau cyn-adneuo a fydd yn amlinellu'r prif amcanion a'r hoff strategaeth (*Rheoliad 14).* Ni fydd hwn yn ddrafft llawn o'r CDLl ar y Cyd	Ionawr 2011 – Tachwedd 2012
4.	Ymgynghori Cyn-adneuo – cyfnod 6 wythnos (*Rheoliad 15*). Ymgynghoriad ffurfiol am y dogfennau cyn-adneuo a'r adroddiad asesiad cynaladwyedd	Ionawr – Chwefror 2013
5.	Cyfranogiad – datblygu'r sail tystiolaeth ymhellach a pharatoi CDLl ar y Cyd Adneuo (cynllun drafft llawn) a fydd wedi selio ar y sail dystiolaeth, sy'n cynnwys yr ymateb a gafwyd i'r dogfennau cyn-adneuo	Tachwedd 2012 – Medi 2013
6.	Rhoi'r CDLl ar y Cyd a dogfennau cysylltiol ar adnau – cyfnod ymgynghori 6 wythnos (*Rheoliad 17*)	Hydref 2013 – Tachwedd 2013
	Amserlen ddangosol[2]	
7.	Ystyried sylwadau am y CDLl ar y Cyd Adnau (*Rheoliad 18 & 19)*	Rhagfyr 2013 – Mehefin 2014
8.	Cyhoeddi sylwadau am safleoedd amgen, ymgynghori amdanynt – cyfnod 6 wythnos (*Rheoliadau 20 & 21)*	Ionawr 2014 – Chwefror 2014
9.	Cyflwyno'r CDLl ar y Cyd i Lywodraeth Cymru ar gyfer Archwiliad (*Rheoliad 22)*	Tachwedd 2014
10.	Archwiliad Cyhoeddus Annibynnol (*Rheoliad 23)*	Ebrill 2015
11.	Cyhoeddiad Adroddiad yr Arolygydd (*Rheoliad 24)*	Ionawr 2016
12.	Mabwysiadu'r CDLl ar y Cyd (*Rheoliad 25)*	Ebrill 2016
13.	**Monitro ac Adolygu**	Adroddiad blynyddol

[2] Bydd yr amserlen ar gyfer cymryd camau 7 – 12 yn ddibynol ar ffactorau a dylanwadau allanol nad yw'n wybyddus i'r Cyngor 'rwan